

## Město Slaný nabízí k pronájmu garážové stání č. 12 v suterénu domu č. p. 173 v ulici Na Sadech ve Slaném v elektronické aukci

---

### Předmět nabídky:

Pronájem garážového stání č. 12 v suterénu domu č. p. 173 v ulici Na Sadech ve Slaném na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou.

### Minimální stanovené měsíční nájemné – vyvolávací cena:

Vyvolávací cena měsíčního nájemného je stanovena 847 Kč včetně DPH a paušálního poplatku. Nájemné nezahrnuje ostatní poplatky ve výši 121 Kč měsíčně.

### Další informace k podmínkám účasti v aukci:

- Smlouva o nájmu garážového stání bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden měsíc za v aukci nabídnuté nájemné včetně DPH a paušálního poplatku.
- Pronajímatel je oprávněn jednou ročně sjednané nájemné a paušální poplatek jednostranně upravit, a to maximálně o násobek výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý rok.
- Vítěz aukce, po odsouhlasení přidělení garážového stání radou města, uhradí před podpisem smlouvy o nájmu garážového stání peněžitou jistotu ve výši 3 000 Kč k zajištění úhrady nájemného, úhrad za služby spojené s užíváním předmětu nájmu, náhrady škody způsobené v předmětu nájmu nebo v domě, popř. i úhrady za jiné závazky vyplývající z nájmu, přičemž schválený zájemce, resp. nájemce, uzavřením smlouvy o garážování motorového vozidla odsouhlasí, aby pronajímatel použil jistotu k úhradě výše uvedených pohledávek, pokud bude prokazatelně zjištěno, že pohledávka vznikla, nebyla nájemcem v řádné lhůtě uhrazena a nájemce je v prodlení s úhradou takové pohledávky déle než jeden měsíc.
- Přihlášený zájemce musí splňovat požadavky podmínek k účasti v aukci a vyplnit žádost o pronájem garážového stání (přihláška) zájemce do aukce. Žádost je uložena ve složce „Dokumenty“ u zveřejněné aukce na adrese <https://aukce.meuslany.cz/> a v tištěné podobě na Městském úřadě ve Slaném, odbor správy majetku, Masarykovo nám. č. p. 160, e-mail: [aukce@meuslany.cz](mailto:aukce@meuslany.cz).

**Termín pro přihlášení do aukce a doručení žádosti o pronájem garážového stání do podatelny Městského úřadu Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný je uveden v parametrech elektronické aukce.**

**Požadované dokumenty doručené po stanoveném termínu, nebudou do aukce zařazeny.**